

Auszug aus der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 09.08.2016

Einwände gegen die Tagesordnung

Kurt Baier äußert hinsichtlich TOP 3 „Friedhof Glattbach; Errichtung von Ablageflächen an den Urnenstelen“, dass sein Ansinnen in der letzten Gemeinderatssitzung gewesen sei, eine Abstellmöglichkeit für Grablichter zu schaffen. Der Gemeinderat hat sich im Zuge der Planung viele Gedanken gemacht und bewusst gegen Ablageflächen an den Urnenstelen ausgesprochen. Bürgermeister Fuchs schlägt vor, entsprechende Angebote einzuholen und die Angelegenheit in einer der nächsten Sitzungen zu behandeln.

Der Punkt wird von der heutigen Tagesordnung abgesetzt.

Abstimmung: 13 : 0

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 12.07.2016

Zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 12.07.2016 werden zwei Protokolländerungen bzw. –ergänzungen beantragt.

Im Übrigen werden keine Einwände erhoben. Die Niederschrift wird genehmigt.

Abstimmung: 13 : 0

2. Baulandentwicklung Hohlacker/Auf der Beine;

a) Weitere Beauftragung der Landschaftsarchitekten Trölenberg + Vogt, Grünewaldstr. 3, 63739 Aschaffenburg mit den landschaftsplanerischen Leistungen zur Bauleitplanung

Es wird zunächst einstimmig festgestellt, dass Bürgermeister Fridolin Fuchs und die Gemeinderatsmitglieder Johannes Bernhard, Stefan Parr und Heribert Schuck gem. Art. 49 GO persönlich beteiligt sind.

Die 2. Bürgermeisterin Ursula Maidhof übernimmt die Sitzungsleitung.

Es wird zunächst darauf hingewiesen, dass das Büro Trölenberg + Vogt bereits in der Vergangenheit mit der Erstellung des Grünordnungsplans, Durchführung der saP sowie Ermittlung der notwendigen Ausgleichsflächen beauftragt wurde.

Die Arbeiten wurden im Jahre 2013 gestoppt, als das Baugebiet zunächst auf Eis gelegt wurde.

Hinsichtlich der weiteren Vorgehensweise ist es notwendig, das Büro Trölenberg + Vogt mit der weiteren Durchführung der speziellen artenrechtlichen Prüfung (saP), der Ermittlung der notwendigen Ausgleichsflächen sowie der Aktualisierung des Grünordnungsplans zu beauftragen.

Der Gemeinderat stimmt der weiteren Beauftragung zu.

Abstimmung: 7 : 2

b) Weitere Beauftragung des Ing.-Büros mit der Entwässerungsplanung

Von Seiten des Ing.-Büro Jung, Kleinostheim wurde in der Vergangenheit zunächst ein Entwässerungskonzept für das geplante Neubaugebiet „Hohlacker-Auf der Beine“ erstellt.

In einem nächsten Schritt wäre nun die Vornahme der Entwässerungsplanung zu beauftragen.

Der Gemeinderat stimmt der weiteren Beauftragung des Ing.-Büro Jung mit der Entwässerungsplanung zu.

Abstimmung: 7 : 2

Außerdem weist die 2. Bürgermeisterin Ursula Maidhof darauf hin, dass der Ortsplaner Prof. Gebhardt derzeit mit der Ausarbeitung des Bebauungsplan-Vorentwurfs beschäftigt ist.

Der Entwurf liegt vermutlich bis zur September-Sitzung vor.

3. Friedhof Glattbach, Errichtung von Ablageflächen an den Urnenstelen

Der Punkt wurde zu Beginn der Sitzung von der Tagesordnung abgesetzt.

4. Bauanträge;

Da es sich um persönliche Einzelinteressen handelt, wird von einer Veröffentlichung abgesehen.

5. Feststellung des Rücktritts von Eberhard Lorenz (SPD) aus dem Gemeinderat Glattbach zum 31.08.2016

Es wird zunächst festgestellt, dass Eberhard Lorenz gem. Art. 49 GO persönlich beteiligt ist.

Herr Lorenz hat mitgeteilt, dass er sein Amt als Gemeinderatsmitglied niederlegen möchte. Als Grund wird aufgeführt, dass die ehrenamtliche Tätigkeit als Versichertenberater der DRV Bund zwischenzeitlich einen erheblichen Umfang der zur Verfügung stehenden Zeit in Anspruch nimmt.

Ein gewähltes Gemeinderatsmitglied kann grundsätzlich die Übernahme des Amtes ablehnen oder das Amt niederlegen. In diesen Fällen rückt ein Listennachfolger nach. Dies kann ohne Angabe eines Grundes erfolgen (Art. 48 Abs. 1 S. 2 und 3 GLKrWG).

Gemäß Art. 37 Abs. 1 S. 1 GLKrWG sind die bei der vergangenen Kommunalwahl nicht in den Gemeinderat gewählten bewerbenden Personen, in der Reihenfolge ihrer erhaltenen Stimmzahlen, Listennachfolger. Thomas Wombacher hat 365 gültige Stimmen erreicht und ist somit Listennachfolger der Fraktion Sozialdemokratische Partei Deutschlands (SPD).

Der Amtsverlust bedarf der Feststellung durch den Gemeinderat. Bis zu dieser Feststellung bleibt die Rechtsstellung als Mitglied des Gemeinderates aufrechterhalten.

Bürgermeister Fridolin Fuchs dankt Eberhard Lorenz für seinen kommunalpolitischen Einsatz und dessen ehrenamtliches Mitwirken in etlichen Ortsvereinen. Sein Wissen, insbesondere in arbeitstechnischen Fragen wird dem Gemeinderat fehlen. Herr Lorenz war von 1978 bis 1996 und seit 2014 Mitglied des Gemeinderates.

Auch Eberhard Lorenz bedankt sich für die gute Zusammenarbeit und wünscht dem Gemeinderat weiterhin viel Erfolg bei allen Entscheidungen.

Der Rücktritt von Eberhard Lorenz zum 31.08.2016 wird festgestellt.

Abstimmung: 12 : 0

6. Bericht des Bürgermeisters

- Anfrage von Jürgen Kunsmann in der letzten Gemeinderatssitzung hinsichtlich der Instandsetzung der Treppe zum FSV Sportplatz;
Bürgermeister Fuchs teilt mit, dass das Grundstück im Besitz der Gemeinde ist. Die Treppe wird vom gemeindlichen Bauhof instandgesetzt. Desweiteren wird ein Schild „Benutzung auf eigene Gefahr“ angebracht.
- Sanierung der sanitären Trinkwasserleitungen und Einrichtungen in der Schule;
In der Juni-Sitzung wurden die Arbeiten vergeben. Damals wurde darauf hingewiesen, dass für drei kleine Gewerke noch Angebote eingeholt und geprüft werden.
→ Demontearbeiten:
Es wurden 3 Angebote eingeholt - günstigster Anbieter Fa. Faust
→ Abbrucharbeiten:
Es wurden 2 Angebote eingeholt – günstigster Anbieter Fa. Faust
→ Erdarbeiten:
Es wurden 2 Angebote eingeholt – günstigster Anbieter Fa. Faust
- Hinweis zu einem eingegangenen Schreiben der Kath. Kirchenstiftung vom 15.07.2016 an den Bürgermeister und den Gemeinderat bezüglich Roncalli-Zentrum – Information über die Ergebnisse der Vorplanung;
Das Schreiben wurde den Gemeinderatsmitgliedern bereits per Email übersandt.
In einem nächsten Schritt werden der Gemeinde Glattbach die detaillierten Planungen vorgelegt. Der Finanzierungsplan soll außerdem gemeinsam in den Blick genommen werden.
- Bürgermeister Fuchs informiert über eine Email von dem Jugendbeauftragten Jürgen Meßenzehl zum Thema Jugendraum;

Im Oktober findet hierzu ein Besprechungstermin mit Jessica Sauer und den Jugendbeauftragten der Gemeinde Glattbach statt.

- Im Weihergrund ist eine Straßensanierungsmaßnahme geplant. Hierzu ist eine 1-wöchige Vollsperrung im Zeitraum 22.08.-09.09.2016 in etwa bei Anwesen Hs. Nr. 2 notwendig – die Umleitung erfolgt über die Lange Straße.
- Information zur Angelegenheit Kanal-Hausanschluss im Bommichring; Aufgrund durchgeführter TV-Untersuchungen wurde zunächst davon ausgegangen, dass sich der Schaden auf Privatgrund befindet. Von der Eigentümerin wurde eine Baufirma mit der Erneuerung des Anschluss im Privatgrundstück beauftragt. Im Zuge der Aufgrabungen musste jedoch festgestellt werden, dass sich der Schaden direkt unter der vorhandenen Stützmauer zum Gehweg hin befindet. Nach Rücksprache mit dem Ing.-Büro wurde die Baufirma vor Ort schließlich beauftragt, auch das beschädigte Teilstück im öffentlichen Bereich auszutauschen, da bereits der gesamte Bereich unter der Stützmauer stark unterspült war.
- Bürgermeister Fuchs weist den Gemeinderat auf den Feiertag „Tag der Deutschen Einheit“ am Montag, den 03.10.2016 hin, da für Samstag, den 01.10.2016 eine Klausurtagung des Gemeinderates anberaumt wurde und bittet um Mitteilung, ob der Termin dennoch bestehen bleiben soll. Vom Gemeinderat wird mehrheitlich die Meinung vertreten, einen Alternativtermin zu vereinbaren. Die Verwaltung wird entsprechend beauftragt.

Anfragen und Hinweise von Gemeinderatsmitgliedern

Ursula Maidhof weist darauf hin, dass am 02.09.2016 sowie 03.09.2016 der Bischof John Ndimbo aus unserer Partnerdiözese Mbinga die Pfarreiengemeinschaft besuchen wird und gibt die Einladung zur Feier der Vorabendmesse samstags um 17.45 Uhr in der Kirche St. Marien im Roncalli-Zentrum weiter.

Anneliese Euler möchte hinsichtlich des behandelten Bauantrags wissen, ob die weitere Unterbringung der Asylbewerber die derzeit im Anwesen Jahnstraße 14 untergebracht sind, auch bei einem Neubau auf dem Anwesen gesichert ist.

Dem Eigentümer, der als Zuhörer zur Sitzung anwesend ist, wird das Rederecht erteilt. Er informiert, dass der bestehende Mietvertrag mit dem Landratsamt eine 4-wöchige Kündigungsfrist vorsieht. Er weist jedoch darauf hin, dass er ein gutes Verhältnis zum Landratsamt hätte und er im Besitz weiterer Immobilien ist. Evtl. wären die Asylbewerber auch dort unterzubringen.

Jürgen Kunsmann lobt die Arbeit der Baufirma Sonntag. Die Baustelle an der Glattbacher Mühle sei sehr ordentlich.

Desweiteren erkundigt er sich diesbezüglich nach dem Bauzeitenplan, insbesondere nach dem Zeitfenster für die Herstellung der Zielgrube im Bereich der Hauptstraße bei Anwesen Hauptstraße 72a-c. Von der Verwaltung wird mitgeteilt, dass der Bauzeitenplan nochmals von der Baufirma aktualisiert wurde (Stand Juli 2016). Die Zielgrube im Bereich der Hauptstraße wird voraussichtlich Ende Oktober bis Ende November 2016 hergestellt und nicht wie ursprünglich geplant im September. Der Bauzeitenplan wird den Gemeinderatsmitgliedern zur Kenntnisnahme übersandt.

Johannes Bernhard weist auf seine Anfrage in der letzten Gemeinderatssitzung hin, inwiefern sich aufgrund der Nettobaukosten i. H. v. 1.723.323,96 € gem. Kostenberechnung des Ing.-Büro Jung vom April die Planungskosten für die Baumaßnahme Glattbacher Mühle erhöhen (ursprünglich wurden die Baukosten mit 1.180.000 € netto abgeschätzt). Diesbezüglich wurde dem Gemeinderat mitgeteilt, dass sich die Honorarkosten um insgesamt 24.619,50 € netto erhöhen.

Eberhard Lorenz bittet um Überprüfung eines Schadens an der Mauer am Privatgrundstück Schulstraße 12, da der Schaden evtl. im Zuge der Baumaßnahme an der Stützmauer am Rathaushof entstanden ist. Bürgermeister Fuchs sichert eine Überprüfung zu.

Die vorstehend veröffentlichte Niederschrift hat keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Soweit Tagesordnungspunkte persönliche Einzelinteressen betreffen, wird nur kurz das Beschlussergebnis bekannt gegeben oder von einer Veröffentlichung abgesehen.